

## Stiftung „PRO SAFRANDORF MUND“

## Protokoll der 23. Stiffterversammlung vom 13. Mai 2022

**Ort:** Burgerstube Mund  
**Datum:** Freitag, 13. Mai 2022  
**Zeit:** 20.45 bis 21.25 Uhr

**Traktanden:**

1. Begrüssung und Appell Stiftung
2. Wahl der Stimmzähler Stiftung
3. Protokoll der 22. Stiffterversammlung vom 28. September 2021
4. Jahresbericht des Präsidenten Stiftung
5. Jahresrechnung
  - a) Kassabericht
  - b) Revisorenbericht (TRAG Naters)
  - c) Genehmigung der Bilanz und Erfolgsrechnung
  - d) Entlastung der Organe
6. Neumitglieder Stiftung
7. Wahlen Stiftungsrat
8. Anträge und Verschiedenes
  - a) Antrag zur sanften Sanierung des Steyspichers

Der Präsident Iwan Zurwerra liest die Traktandenliste vor. Alle Anwesenden sind mit dieser einverstanden. Die gemeinsamen Traktanden des Kulturvereins und der Stiftung werden an der vorangehenden Generalversammlung des Kulturvereins zusammen behandelt und erledigt. Die stiftungsspezifischen Traktanden werden nun im zweiten Teil separat behandelt. Der Präsident weist darauf hin, dass eine Präsenzliste zirkuliert und sich alle Anwesenden bitte eintragen sollten. Es haben sich 13 Personen eingetragen.

**1. Begrüssung und Appell**

Der Präsident Iwan Zurwerra begrüsst die anwesenden Stifter in der Burgerstube von Mund zur 23. Stiffterversammlung PRO SAFRANDORF MUND.

**2. Stimmzähler**

Als Stimmzähler wird vorgeschlagen und mit Applaus bestätigt: Frau Fides Imstef  
Herr Edy Schnydrig

**3. Protokolle der 21. Stiffterversammlung vom 15. Oktober 2020 und der 22. Stiffterversammlung vom 28. September 2021**

Die Protokolle sind auf unserer Internetseite aufgeschaltet und kann dort selbstständig ausgedruckt und angeschaut werden.

In den Jahren 2020 und 2021 haben wir die Stiffterversammlung brieflich durchgeführt. Alle Abstimmungspunkte wurden in diesen beiden Jahren genehmigt und angenommen.

Der Vorstand hat an der Vorstandssitzung die Protokolle zur Kenntnis genommen und in der vorliegenden Form genehmigt.

Präsident Iwan Zurwerra erkundigt sich, ob es Fragen oder Ergänzungen zum Protokoll gibt. Dies ist nicht der Fall. Daher bedankt sich der Präsident bei dem Protokollführer Beat Pfammatter. Die Protokolle der letzten Generalversammlungen werden mit Applaus genehmigt.

#### 4. Jahresbericht des Präsidenten Stiftung

Iwan Zurwerra geht nur noch auf die stiftungsspezifischen Themen ein. Die anderen Punkte wurden bereits in der Generalversammlung des Kulturvereins thematisiert (siehe Protokoll der 23. Generalversammlung des Kulturverein).

##### Kauf Keller unterhalb Ausstellung „Altes Wohnen“

Der Stiftungsrat hat beim Eigentümer Beat Jeitziner angefragt, ob er allenfalls den Keller unterhalb der Ausstellung „Altes Wohnen“ verkaufen würde. Für Beat Jeitziner kommt nur ein Realersatz in Frage. Deshalb hat der Stiftungsrat bei Jerjen René nachgefragt, ob er eventuell seine Garage (Nebengebäude) verkaufen würde. Jerjen René würde die Garage verkaufen für CHF 20'000.00.

Der Stiftungsrat hat an der Sitzung vom 18. November 2021 entschieden die Garage nicht zu kaufen.

##### Grundbuch Eigentumsverhältnisse „Altes Wohnen“

Die Feststellung der Eigentumsverhältnisse durch das Grundbuchamt Brig betreffend unserer Liegenschaft „Altes Wohnen“ ist erfolgt. Der definitive Eintrag im Grundbuch erfolgt vermutlich im Frühjahr 2023.

##### Steypsicher

Wird im Traktandum 8 thematisiert

Der Präsident Iwan Zurwerra schliesst seine Ausführungen zum Jahresbericht und bedankt sich für die Aufmerksamkeit. Er übergibt das Wort dem Kassier Philipp Jossen.

#### 5. Jahresrechnung

##### a) Kassabericht

Der Umwelt zu Liebe haben wir die Jahresrechnung 2019 nicht ausgedruckt. Die Jahresrechnung 2021 inkl. Revisorenbericht der TRAG Treuhand & Revisions AG stehen auf der Website prosafrandorf.ch bereit. Auf Wunsch stellen wir Ihnen die Unterlagen gerne per Post zu.

Beim Aufwand haben wir 162.85 verbucht.

Bei der Ertragsseite konnte beim Zinsertrag CHF 115.43 erwirtschaftet werden. Die tiefen Zinsen und die fehlenden alternativen Anlagemöglichkeiten werden den Zinsertrag in der Zukunft noch massiv reduzieren. Mittlerweile sind es nicht mehr die tiefen Zinsen, sondern das Kapital welches uns fehlt.

Dadurch haben wir einen Verlust über CHF 47.42 verbucht. Die Revision hat uns für die Prüfung keine Rechnung gestellt. Die Versicherungsprämien für die Gebäudeversicherung wird neu über den Verein bezahlt, da wir auch einen Geldbetrag für den Unterhalt der Liegenschaften an den Kulturverein pro Safrandorf Mund überwiesen haben..

Die Stiftung pro Safrandorf hat per 31.12.2021 ein Gesamtvermögen von CHF 256'490.42. Dieses stellt sich aus Barvermögen über CHF 91'762.03 und einem Vermögen von CHF 154'728.75 welches in Kunstgegenständen und den Liegenschaften investiert ist.

##### b) Revisorenbericht

Die Revisionsstelle TRAG Naters hat die Kasse kontrolliert. Da keiner der Revisoren anwesend ist, verliest der Aktuar Beat Pfammatter den Revisorenbericht. Die Revisoren sind auf keinen Sachverhalt gestossen, aus denen sie schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Stiftungsurkunde entspricht.

Mit einem Applaus wird der Revisorenbericht genehmigt und der Präsident Iwan Zurwerra bedankt sich bei Beat Pfammatter für das Vorlesen des Revisorenberichts.

**c) Genehmigung der Bilanz und Erfolgsrechnung**

Diese erfolgt einstimmig und ohne Enthaltungen.

**d) Entlastung der Organe**

Diese erfolgt einstimmig und ohne Enthaltungen.

**6. Ein- und Austritte STIFTUNG PRO SAFRANDORF MUND**

Neue Stiftungsmitglieder:

Herr André Imstepf (Jahr 2020)
Herr Daniel Ulrich (Jahr 2020)
Herr Urs-Josef Grüter (Jahr 2022)

Der Vorstand heisst die neuen Stiftungsmitglieder bei der Stiftung PRO SAFRANDORF MUND herzlich willkommen.

Herr Grüter richtet einige Worte an die Stiftung. Er findet es toll, wie die Stiftung und der Kulturverein in Mund die Kultur lebt und wünscht der Stiftung weiterhin viel Erfolg.

**7. Ersatzwahlen**

Es stehen in diesem Jahr Ersatzwahlen des Stiftungsrat der Stiftung PRO SAFRANDORF MUND an. Der Vorstand stellt sich für die Jahre 2022 bis 2026 zur Wiederwahl.

- Iwan Zurwerra
- Philipp Jossen
- Remigius Pfaffen
- Beat Pfammatter
- Reinhard Jeitziner (bis zur GV 2023 – für 1 Jahr)

Iwan Zurwerra wird weiterhin das Amt des Präsidenten ausüben.

Die Wahl wird durch die Anwesenden mit Applaus bestätigt.

Iwan Zurwerra bedankt sich im Namen des Vorstands für das Vertrauen.

**8. Anträge und Verschiedenes**Projekt Steyspycher: Sanfte Sanierung

Der Steyspycher ist keine Einmaligkeit im Kanton und steht nicht unter kantonaler Schutzstellung. Er ist „nur“ kommunal geschützt (Bericht Previdoli vom 21. Februar 2020).

Im Sommer 2020 haben wir einen Projektwettbewerb mit Jurybericht lanciert. Die Wettbewerbsprojekte sind auf unserer Homepage aufgeschaltet. Wir haben 1 Rückmeldung erhalten.

Wir konnte im November 2020 die Sicherung des Gebäudes (Eingerüsten und Notdach) vornehmen. Das Gebäude ist nun trocken.

Am 23.10.2021 hat der Stiftungsrat diverse Aufräumarbeiten bei der Umgebung des Steyspychers ausgeführt.

Iwan Zurwerra stellt der Stiffterversammlung das weitere Vorgehen vor. Das Ziel einer sanften Sanierung ist der Erhalt des Gebäudes in der heutigen Form für die nächsten 50 bis 100 Jahre. Folgende Arbeiten sind auszuführen:

- Sanierung Mauerwerk / statische Verstärkung
- Sanierung Holzkonstruktion innen (möglichst viel im Originalbestand erhalten)
- Neues Dach

Grobterminplan:

13. Mai 2022: Genehmigung Antrag „Sanfte Sanierung Steyspycher“  
Frühjahr 2023: Planung/Baueingabe

Frühjahr 2024: Finanzierung

Frühjahr 2024 bis Herbst 2024: Realisierung

Der Stiftungsrat stellt der Stiferversammlung den folgenden Antrag:

*Der Stiftungsrat wird ermächtigt die sanfte Sanierung des Steyspycher zu planen, zu organisieren und umzusetzen, mit dem Ziel, den Steyspycher in seiner ursprünglichen Form für die Zukunft zu erhalten.*

Fragen der Stiferversammlung:

Armin Borner:

Was ist die Nutzung dieses Steyspycher – in Zukunft geplant?

Iwan Zurwerra erklärt, dass eine Umnutzung schwierig sei und alle finanziellen Möglichkeiten sprengen würden. Daher ist das Ziel die Erhaltung des Steyspycher.

Amandus Schnydrig:

Eine volle Kompetenz und Zustimmung zu diesem Antrag sei aktuell schwierig. Der Stiferversammlung fehlen Angaben und eine detaillierte Kostenzusammenstellung. Was kommt auf die Stiftung zu?

Wichtig ist sicherlich die Kostenfrage.

Iwan Zurwerra führt aus, dass wir Schritt für Schritt vorwärts gehen und die Stiferversammlung sicher auf dem Laufenden halten. Eine Bauleitung ist notwendig. Ebenfalls ist eine enge Zusammenarbeit mit der Denkmalpflege notwendig. Die Kosten sind dem Stiftungsrat wichtig. Die finanziellen Mittel werden mit Bedacht verwendet. Wir haben von Herr Aschillier eine Richtofferte auf Regiebasis. Einen detaillierten Kostenvoranschlag kann uns niemand erstellen. Wir versuchen bestimmt eine Kostensicherheit zu erhalten bevor wir mit der Sanierung starten. Iwan Zurwerra hat einen ersten Kostenvoranschlag erstellt, aber im Moment bringt es nicht viel diese Kosten zu zeigen – um die Kosten zu definieren benötigt es Fachleute.

Werner Studer:

Ist die Stiftung nun Eigentümerin des Steyspycher?

Iwan Zurwerra beantwortet die Frage mit Ja.

Iwan Zurwerra stellt nochmals den Antrag an die Stiferversammlung zur sanften Sanierung. Dieser Antrag wird von der Stiferversammlung einstimmig angenommen.

Iwan Zurwerra bedankt sich für das Vertrauen. Eine transparente Information an den Stiferversammlungen zum Projekt Steyspycher sehr wichtig.

Philipp Jossen fügt an, dass der Stiftungsrat nun das Einverständnis seitens Stiferversammlung erhalten hat, um den Erhalt des Steyspychers zu planen und umzusetzen.

Verschiedenes:

Simon Schnydrig erwähnt, dass das Projekt der Flurnamen mit Kosten verbunden ist.

Amandus Schnydrig findet es angebracht, dass die Stiftung allenfalls bei der Finanzierung mithilft.

Es erfolgen keine weiteren Wortmeldungen mehr.

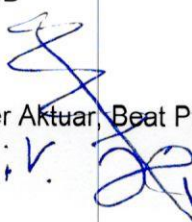
### **Schlusswort**

Der Präsident Iwan Zurwerra bedankt sich bei den Anwesenden für die Aufmerksamkeit und bittet alle zum Apéro und zum anschliessenden Imbiss.

Die 23. Stiferversammlung wird um 21.25 Uhr geschlossen.

  
Der Präsident, Iwan Zurwerra

Stiftung PRO SAFRANDORF MUND

  
Der Aktuar, Beat Pfammatter