

Stiftung PRO SAFRANDORF MUND

24. Stifterversammlung vom 12.05.2023

Bürgerstube Mund, 20.00- 20.45 Uhr

Traktandenliste

1. Begrüssung und Appell Stiftung
2. Wahl der Stimmenzähler Stiftung
3. Protokoll der 23. Stifterversammlung vom 13. Mai 2022
4. Jahresbericht des Präsidenten Stiftung
5. Jahresrechnung
 - 5.1 Kassabericht
 - 5.2 Revisorenbericht (TRAG Naters)
 - 5.3 Genehmigung der Bilanz und Erfolgsrechnung
 - 5.4 Entlastung der Organe
6. Neumitglieder Stiftung
7. Ergänzungswahlen Stiftungsrat
8. Anträge und Verschiedenes

Was
1 Begrüssung und Appell Stiftung
Präsident Iwan Zurwerra begrüsst zur Sitzung. Die Präsenzliste wird zum Eintragen in Zirkulation gegeben.
2 Wahl der Stimmzähler Stiftung
Wahl der Stimmzähler: Per Akklamation gewählt: <ul style="list-style-type: none"> ○ Imstepf Armin ○ Studer Werner
3 Protokoll der 23. Stiferversammlung vom 13. Mai 2022
Wie bereits in den vergangenen Jahren wird das Protokoll nicht mehr versandt. Das Protokoll kann unter www.prosafrandorf.ch heruntergeladen oder bei Herrn Philipp Jossen Tel. 079 325 03 28 bestellt werden. Das Protokoll der 23. Stiferversammlung vom 13. Mai 2022 wird einstimmig genehmigt.
4 Jahresbericht des Präsidenten Stiftung
Der Jahresbericht kann den beigelegten Folien im Anhang entnommen werden.
5 Jahresrechnung
Wie bereits in den vergangenen Jahren wird die Jahresrechnung nicht mehr versandt. Die Jahresrechnung kann unter www.prosafrandorf.ch heruntergeladen oder bei Herrn Philipp Jossen Tel. 079 325 03 28 bestellt werden.
5.1 Kassabericht
Siehe Folien im Anhang. Der Kassabericht wird einstimmig genehmigt.
5.2 Revisorenbericht (TRAG Naters)
Siehe Folien im Anhang. Der Revisorenbericht wird einstimmig genehmigt.
5.3 Genehmigung der Bilanz und Erfolgsrechnung
Siehe Folien im Anhang. Die Genehmigung der Bilanz -und Erfolgsrechnung erfolgt einstimmig.
5.4 Entlastung der Organe
Dem Stiftungsrat wird einstimmig die Entlastung erteilt.

Was

6 Neumitglieder Stiftung

Die Neumitglieder

- Jossen Remo, des Albert
- Pfammatter Lukas, des Hans-Ruedi

Werden per Akklamation neu aufgenommen.

7 Ergänzungswahlen Stiftungsrat 2023 -2026

Beat Pfammatter ist am 20.08.2022 verstorben.

Reinhard Jeitziner tritt auf diese Sitzung hin als Stiftungsrat zurück. Er war seit Beginn im Stiftungsrat tätig. Seine Leistungen wurden an der 25. Generalversammlung des Kulturvereins verdankt.

Die zwei Vakanzen sind wieder zu besetzen.

Die Stiftungsmitglieder

- Jossen Remo, des Albert
- Pfammatter Lukas, des Hans-Ruedi

werden per Akklamation einstimmig in den Stiftungsrat für die restliche Periode 2023 -2026 gewählt.

8 Anträge und Verschiedenes

Der Antrag des Stiftungsrates wird hier im Wortlaut zitiert:

- Antrag Stiftungsrat: Zusätzliche Option
- «Wir sind 100% Eigentümerin vom Steyspycher. Wir schreiben den Steyspycher zum Verkauf aus. Somit wäre das Endziel «Erhalt des Steyspychers» nach wie vor gegeben und die Liegenschaft könnte genutzt werden. Somit würden wir unsere Liquiden Mittel für unsere bestehenden Liegenschaften und Projekte erhalten. Parallel planen wir die sanfte Sanierung.
- Der Verkaufspreis soll dabei den Einstandspreis (Kaufpreis + aufgelaufene Kosten) nicht unterschreiten.

Der Antrag wird diskutiert. Verschiedene Wortmeldungen werden hier festgehalten:

Schnydrig **Amandus**:

Er fragt an, ob bereits Sondierungsgespräche betreffend den Verkauf erfolgt sind. **Philipp** Jossen antwortet dahingehend, dass es lose informelle Kontakte mit möglichen Kaufinteressenten gegeben hat.

Amandus ist bereit dem Antrag des Stiftungsrates für die Erteilung des Verkaufs zuzustimmen, jedoch müsste eine künftige Käuferschaft verpflichtet werden, das Gebäude in der ursprünglichen Art zu erhalten.

Philipp erklärt, dass die Stiftung nun ja mehrere Gebäude zu unterhalten habe und man wolle das Stiftungskapital vor Investitionen in den Steispycher schonen. Man könne einen Verkauf auch als «Sponsoring» betrachten.

Was

Iwan Zurwerra erwähnt, dass von Seiten Kanton der Munder Steyspycher nicht als kantonal schützenswert eingestuft wurde, mit der Begründung, dass es im Kanton Wallis mehrere solcher Gebäude gibt. Nach Aussage von Herrn Klaus Troger ist der Steyspycher kommunal geschützt.

Der Grundgedanke besteht, auch bei einem allfälligen Verkauf, die Ursprünglichkeit des Gebäudes zu erhalten.

Fides Imstepf stellt die Frage, warum der Stiftungsrat das Gebäude verkaufen wolle, sei doch der Steispycher ein prägendes Objekt des Dorfbildes.

Philipp Jossen antwortet, dass hierbei vor allem finanzielle Überlegungen bestimmend seien. Der Stiftungsrat wolle mit den Investitionen nicht das Stiftungskapital belasten und zukünftigen Stiftungsräten nicht eine schwierige finanzielle Situation hinterlassen. Es würden sich dann womöglich nur schwer Personen finden, die bereit wären eine solches Amt im Stiftungsrat zu übernehmen.

André Imstepf Stifter und Gemeinderat von Naters als Leiter des Bauressorts meldet sich zu Wort:

Der Gemeinderat hat entschieden, ca. 1600 Gebäude auf dem Gemeindegebiet hinsichtlich Schutzwürdigkeit zu klassifizieren. In einer ersten Phase wird der alte Dorfteil von Naters und der Weiler Bodmen in Mund überprüft und klassifiziert. Er schlägt vor, für den Steyspycher eine Einzelklassifizierung anzustreben und das Resultat abzuwarten. Bei einem allfälligen Baugesuch würde das Bauamt ohnehin, bevor eine Bewilligung erteilt wird, auf diese Klassifizierung hinweisen.

Charly Schnydrig ist auch der Meinung, zuerst mit der Gemeinde das Gespräch zu suchen und den kulturellen Wert des Gebäudes ermitteln zu lassen.

Werner Studer vertritt den Standpunkt, dass die Stifter Geld spenden, um eben solche Gebäude zu erhalten und er will nicht, dass das Gebäude verkauft wird. Die Stiftung müsse sich um eine Finanzierung über Sponsoring bemühen.

Amandus Schnydrig stellt den Antrag, das Geschäft zu vertagen und die Klassifizierung der Gemeinde abzuwarten.

Nach kurzer Beratung mit den übrigen Stiftungsratsmitgliedern, informiert Präsident **Iwan** Zurwerra die Versammlung, dass der traktandierte Antrag vom Stiftungsrat zurückgezogen werde. Die Stiferversammlung stimmt dem Antrag, das Geschäft zu vertagen mit einer Enthaltung und ohne Gegenstimmen zu.

Keine weiteren Wortmeldungen zu anderen Themen.

Für das Protokoll:

Ort/Datum: Mund, 05.07 2023

Präsident

Zurwerra Iwan

iwan@zurwerra.com

Kulturverein und Stiftung PRO SAFRNADORF MUND

Kassier / Aktuar ad interim

Philipp Jossen

Seite 4 von 7

Anhang: Folien zur Stiferversammlung

SAFRANDORF MUND

4. Jahresbericht des Präsidenten
STIFTUNG PRO SAFRANDORF MUND

KULTUR-
VEREIN
UND
STIFTUNG
PRO SAFRANDORF
MUND

1

KULTUR-
VEREIN
UND
STIFTUNG
PRO SAFRANDORF
MUND

4. Jahresbericht des Präsidenten
STIFTUNG PRO SAFRANDORF MUND

- Siehe GV Kulturverein
- Stiftungsspezifische Themen nachfolgend
- Steypsycher siehe Traktandum 8

25. Stiferversammlung Stiftung PRO SAFRANDORF MUND vom 12. Mai 2023

SAFRANDORF MUND

2

KULTUR-
VEREIN
UND
STIFTUNG
PRO SAFRANDORF
MUND

4. Jahresbericht des Präsidenten
«Altes Wohnen»

- Sobald Stiftergerrat komplettiert ist, Eintrag im Handelsregister der zeichnungsberechtigten Personen.
- Bereinigung Eigentumsverhältnisse «Altes Wohnen»
 - Unterzeichnung Begründung Stockwerkeigentum «Altes Wohnen», sobald die Stiftung wieder juristisch handlungsfähig ist.

25. Stiferversammlung Stiftung PRO SAFRANDORF MUND vom 12. Mai 2023

SAFRANDORF MUND

SAFRANDORF MUND

5. Jahresrechnung 2022
STIFTUNG PRO SAFRANDORF MUND

KULTUR-
VEREIN
UND
STIFTUNG
PRO SAFRANDORF
MUND

Anhang: Folien zur Stiffterversammlung

Ausgaben Stiftung 2022 in Franken	
Total: 1'152.95	
Revision	722.95
Beiträge und Spenden (CH Heimatschutz)	150.00
Bank- und Postspesen / Büromaterial	12.90
Büromaterial und Drucksachen	267.10

25. Stiffterversammlung Stiftung PRO SAFRANDORF MUND vom 12. Mai 2023

5

Einnahmen Stiftung 2022 in Franken	
Total: 109.01	
Zinsertrag Raiffeisenbank	109.01
Beiträge und Spenden	0.00
Jahresverlust 2022	1'043.94

25. Stiffterversammlung Stiftung PRO SAFRANDORF MUND vom 12. Mai 2023

6

Stiftungsvermögen per 31.12.2022 in Franken	
Total: 256'990.78	
Barvermögen	91'218.09
Kunstgegenstände und Liegenschaften	164'728.75

Neues Stiftungsratsmitglied:
Josef Urs Grüter
Sonnhalde 4
6017 Ruswil
Stiftungskapital: CHF 500.00

25. Stiffterversammlung Stiftung PRO SAFRANDORF MUND vom 12. Mai 2023

5. Jahresrechnung 2022 Stiftung Pro Safrandorf Mund	
5.2 Revisorenbericht (TRAG Naters)	
	

25. Stiffterversammlung Stiftung PRO SAFRANDORF MUND vom 12. Mai 2023


5. Jahresrechnung 2022 Stiftung Pro Safrandorf Mund

5.3 Genehmigung der Bilanz und Erfolgsrechnung

5.4 Entlastung der Organe

Vielen Dank an Philipp Jossen

25. Stifterversammlung Stiftung PRO SAFRANDORF MUND vom 12. Mai 2023



9

6. Neustifter STIFTUNG PRO SAFRANDORF MUND

KULTUR-
VEREIN
UND
STIFTUNG



PRO SAFRANDORF
MUND

25. Stifterversammlung Stiftung PRO SAFRANDORF MUND vom 12. Mai 2023


10

8. Anträge und Verschiedenes STIFTUNG PRO SAFRANDORF MUND Projekt Steyspycher: Verkauf

Der Stiftungsrat stellt der Stifterversammlung folgenden Antrag:

Der Stiftungsrat kann den Steyspycher auf dem Markt zum Verkauf anbieten. Dies als zusätzliche Option für die an der letzten Stifterversammlung genehmigten sanften Renovation.

25. Stifterversammlung Stiftung PRO SAFRANDORF MUND vom 12. Mai 2023



8. Anträge und Verschiedenes STIFTUNG PRO SAFRANDORF MUND Projekt Steyspycher: Verkauf

- » Antrag Stiftungsrat: Zusätzliche Option
- » «Wir sind 100% Eigentümerin vom Steyspycher. Wir schreiben den Steyspycher zum Verkauf aus. Somit wäre das Endziel «Erhalt des Steyspychers» nach wie vor gegeben und die Liegenschaft könnte genutzt werden. Somit würden wir unsere liquiden Mittel für unsere bestehenden Liegenschaften und Projekte erhalten. Parallel planen wir die sanfte Sanierung.
- » Der Verkaufspreis soll dabei den Einstandspreis (Kaufpreis + aufgelaufene Kosten) nicht unterschreiten.

25. Stifterversammlung Stiftung PRO SAFRANDORF MUND vom 12. Mai 2023

